



Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

Objednatel:

se sídlem:

zastoupená:

IČ:

DIČ:

Město Červený Kostelec

Náměstí T.G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec

Mědílek Petr, starosta

00272566

CZ 00272566

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

Zapsaný:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

....., tel.:, e-mail:

.....
.....

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „Snížení energetické náročnosti objektu Zdravotního střediska“ v rozsahu oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Předmětem díla jsou stavební práce blíže specifikované v projektové dokumentaci zpracované Ing. Kamilem Lerchem, místem podnikání Jílová 3, 789 01 Zábřeh, IČO: 16637640, ČA: 1200521, zpracovanou 10/2013. S projektovou dokumentací byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení.
3. Předmětem díla je rovněž:
 - Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště,
 - Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - Opatření k ochraně životního prostředí,
 - Pojištění stavby, díla a osob,
 - Zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - Zajištění všech nutných revizí, zkoušek, certifikátů, prohlášení o shodě a jiných souvisejících zkoušek a dokladů,
 - Likvidaci odpadů včetně poplatků,



- Spotřebu médií (např. energií, vody),
 - Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu,
 - Předání všech revizních zpráv, certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, protokolu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace, dokladu o nakládání s odpady a jiných dokladů,
 - Účast na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení a dále také jiná potřebná účast a součinnost,
 - Všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení díla.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
termín zahájení realizace díla: 1. 5. 2015
dílčí plnění: dle „Harmonogramu postupu prací“, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy
termín realizace díla v kalendářních dnech: – doplní uchazeč - hodnotící kritérium č. 2
2. Shora uvedený termín dokončení a předání díla předpokládá uzavření smlouvy v rozmezí dne 1.-15. 11. 2014 (dále jen „předpokládaný termín“); dojde-li k uzavření smlouvy později než v předpokládaném termínu, prodlužuje se termín dokončení a předání díla o dobu, kterou tvoří rozdíl mezi skutečným dnem uzavření této smlouvy a předpokládaným termínem.
3. Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v čl. I této smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla bez DPH a bez max. 5 % rezervy:,- Kč - hodnotící kritérium č. 1
DPH 21 %,- Kč
- Rezerva max. 5 % bez DPH,- Kč
DPH 21 %,- Kč
- Cena díla celkem bez DPH¹,- Kč
DPH 21 % celkem,- Kč
- Cena díla celkem včetně DPH²,- Kč

Rezerva dle tohoto odstavce bude použita v případě nutnosti úhrady nákladů na vícepráce ve smyslu čl. III odst. 4 této smlouvy.

2. U předmětu smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do 15

¹ Cena díla bez DPH a bez max. 5 % rezervy + rezerva max. 5 % bez DPH

² Cena díla celkem bez rezervy včetně DPH 21 % celkem



dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad, pokud tak neučiní, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody (zejména penále a sankce spojené s prodlením s úhradou daňových povinností ze strany objednatele). Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.

3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
4. Cena předmětu smlouvy dle odst. 1 tohoto článku může být změněna:
 - pokud po podpisu smlouvy a do doby předání a převzetí díla dojde ke změnám sazeb DPH, nebo
 - pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem díla (vícepráce).

Překročení nabídkové ceny je možné v případě, že objednatel při plnění veřejné zakázky rozhodne o provedení stavebních prací, které nebyly předmětem původního zadání veřejné zakázky a které nebyly sjednány smlouvou, které však s předmětem zadání zakázky bezprostředně souvisí, bez jejich provedení není dokončení původní zakázky možné nebo účelné a jejich zadání nemohlo být z objektivních důvodů součástí původní zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídky), neboť nutnost provedení takových prací a dodávek nebyla za daného stavu věcí zřejmá. Taková změna ceny je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku ke smlouvě.

5. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
6. Na předmět díla se sjednávají, dle § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dílčí měsíční plnění s měsíční fakturací. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné 1. den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví za uplynulý měsíc zdanitelné plnění fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí je soupis provedených prací a zjišťovací protokol odsouhlasený Objednatel. Po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků provede Zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou uvedeny veškeré dílčí daňové doklady - faktury a vystaví konečný daňový doklad - fakturu doloženou rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem díla. Součástí konečného daňového dokladu - faktury bude i předávací protokol. Konečný daňový doklad - faktura - bude vystaven do 10 kalendářních dnů ode dne odstranění všech případných vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn požadovat dřívější vystavení faktury (po předání a převzetí s drobnými vadami a nedodělků) z důvodu vyúčtování platby dotace. Lhůta splatnosti všech daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení na adresu Objednatele. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad - faktura byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání. Pro případ placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) se sjednává lhůta splatnosti 21 dnů od doručení příslušného vyúčtování. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem o dani z přidané hodnoty (účetnictví), nebo má jiné vady obsahu; ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává



běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.

8. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a u osob, které nejsou povinné k DPH podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
9. Faktura vystavená zhotovitelem bude obsahovat tyto náležitosti:
Projekt: „Snížení energetické náročnosti objektu Zdravotního střediska“,
Registrační číslo: CZ.1.02/3.2.00/13.21947

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel při provádění díla využije subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 této smlouvy; zhotovitel odpovídá za dílo provedené subdodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Součástí předání díla budou rovněž veškeré předávací protokoly mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli.
3. Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud bude technický dozor provádět sám objednatel.
4. Objednatel si vyhrazuje, že zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky týkající se předmětu smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení tohoto ustanovení nebude pohledávka uhrazena osobě, na kterou zhotovitel danou pohledávku postoupil.
5. Realizace díla bude spolufinancována z Evropské unie (Evropského fondu pro regionální rozvoj/Fondu soudržnosti) v rámci operačního programu Životní prostředí ze Státního fondu životního prostředí ČR. Zhotovitel včetně jeho subdodavatelů poskytne objednateli potřebnou součinnost při finanční kontrole poskytovatele dotace, a to v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění, kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta. Zhotovitel včetně jeho subdodavatelů musí uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací díla, do 31. 12. 2024.
6. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci projektu (město Červený Kostelec), tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu),
 - a) uchovat dokumentaci projektu, a to originál Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta,
 - b) umožnit poskytovateli nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU),
 - c) poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání



- veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,
- d) umožnit na výzvu poskytovatele kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,
- e) poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, sufitní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určené zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů EU. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.
7. Vedle v této smlouvě výslovně uvedených podmínek stanovených poskytovatelem dotace je zhotovitel povinen v rámci provádění díla dodržovat i veškeré další podmínky stanovené poskytovatelem dotace.
8. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště do 5 dnů po oboustranném podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
9. Objednatel si vyhrazuje, že při provádění zateplení obvodového zdiva objektu budovy obecního úřadu bude použit certifikovaný zateplovací systém, který zhotovitel uvedl ve své nabídce v rámci výběrového řízení. Typ oken a dveří bude souladný se specifikací uvedenou v nabídce zhotovitele v rámci výběrového řízení. V případě, že zhotovitel nedodrží tyto podmínky, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč a dále náhradu škody v plné výši (zejména sankce a penále účtované ze strany poskytovatele dotace).
10. Práce budou probíhat v obydlené zóně, za plného provozu, zhotovitel je povinen důsledně dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu stávajících komunikací a ploch. Výměna oken vč. parapetů a začištění bude probíhat po skončení ordinálních hodin lékařů a o víkendu.
11. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení, atd.)
12. Zhotovitel je povinen chránit a nepoškodit stávající konstrukce a prvky, a to zejména stávající komunikace, zeleň, mobiliář, atd. Pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, je zhotovitel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do stávajícího stavu.
13. Zhotovitel musí po celou dobu realizace díla mít a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce na jednu pojistnou událost alespoň 1.500.000,- Kč. **Kopii pojistné smlouvy předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni předání staveniště.**

V. Předání a převzetí díla

1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně, a to alespoň 5 pracovních dnů předem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel oprávněn učinit teprve poté, co bude dokončen předmět díla v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací.



2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí stavby veškeré doklady nezbytné k řádnému předání díla včetně seznamu subdodavatelů a veškeré předávací protokoly mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu dle odst. 5 tohoto článku.
3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.
5. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel předávací protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění, který nebude delší než 14 dní. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do předávacího protokolu svoje důvody.

VI. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu sjednaném podle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotoviteli povinen uhradit z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel má právo požadovat smluvní pokutu v případě porušení poměru subdodavatelských prací uvedených v seznamu subdodavatelů nebo při využití subdodavatele, který v tomto seznamu není uveden, ve výši 5 % z celkové ceny díla uchazeče včetně DPH za každé takovéto porušení.
4. Objednatel má právo požadovat smluvní pokutu v případě, že zhotovitel při provádění zateplení obvodového zdiva objektu budovy Zdravotního střediska nepoužije certifikovaný zateplovací systém, který uvedl ve své nabídce v rámci výběrového řízení nebo typ oken a dveří nebude souladný se specifikací uvedenou v nabídce zhotovitele v rámci výběrového řízení, a to ve výši 100.000,- Kč a dále náhradu škody v plné výši (zejména sankce a penále účtované ze strany poskytovatele dotace).
5. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle článku VII.

VII. Odpovědnost za vady

1. Objednatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání zhotoveného stavebního objektu (celého díla) objednateli bez vad a nedodělků.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek za zhotovení dodávek a prací, podle této smlouvy v odborně a technicky bezvadném stavu.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo stanovená v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel bezodkladně její



výskyt písemně zhotoviteli. Práce na odstranění vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl o vadě uvědomen, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.

6. Vada bude v záruční době odstraněna bezplatně v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
7. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna telefonicky, faxem nebo písemně s tím, že za písemnou formu smluvní strany považují v tomto případě i zaslání emailem na adresu Oznámení o vadě bude typicky obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
8. Záznam o provedené opravě zhotovitel písemně předá objednateli.
9. V případě, že zhotovitel nezačne práce na odstranění vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy nebo nedokončí odstranění vady ve stranami dohodnutém nebo objednatelem určeném termínu podle odst. 6, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u třetí osoby. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem.
10. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývajících, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou konečné faktury o více než 30 dnů,
 - b) překročení termínu zhotovení díla či jeho části o více než 30 dnů,
 - c) předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelem dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy, nebo k němuž je dle své povahy určeno.
4. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, který ji k odstoupení opravňuje.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek, jejichž ocenění bude provedeno dle oceněného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) a vypracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací



řízení".

6. Pravidla obsažená v odstavci 5 tohoto článku se analogicky uplatní i v případě, kdy smlouva bude ukončena dohodou smluvních stran dle odstavce 1 tohoto článku.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran na jedné listině.
3. Zhotovitel musí uchovávat veškeré doklady vztahující se k projektu, který je předmětem smlouvy, po dobu minimálně 10 let od schválení závěrečného vyhodnocení akce poskytovatelem dotace.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh může být na základě platných právních předpisů nebo na základě rozhodnutí objednatele zveřejněna.
5. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP (verze ke dni 20. 6. 2014), účinnými od 20. 6. 2014 a Závaznými postupy pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy: 1. Oceněný výkaz výměr
 2. Subdodavatelské schéma
 3. Harmonogram postupu prací

V Červeném Kostelci dne

V.....dne.....

.....
Červený Kostelec
Petr Mědílek, starosta